MANEKSHAW CENTRE PARADE ROAD, DELHI CANTT-10, NOTICE INVITING TENDER

Manekshaw Centre

1. ADG, Adm & Coord invites sealed tender from vendors for procurement of High Lumens Projector for Zorawar Auditorium at Manekshaw Centre, Delhi Cantt-10 as per the terms and conditions.
2. The tender documents (RFP) may be collected from Main Office, Manekshaw Centre, Delhi Cantt-10, Tele 01120893824 between - 1000 hrs to 1700 hrs wef 16 Jan 2023 to 19 Jan 2023 on any working day against submission of tender documents fee of Rs 1500/- in the form of Bankers cheque in favour of **'Manekshaw Centre Main Acct'** or Cash.
3. Sealed tender documents as per RFP will be dropped in the tender box placed at the Main Gate of Manekshaw Centre by 1600 hrs on **03 Feb 2023.**

दक्षिण पूर्व मध्य रेलवे

ई-आक्शन कैटलॉग के लिए अधिसूचना

सीओएम/सी/जी/आर/ई-आक्शन. दिनांक: 09.1.2023.

क्र. सं.	एसेट्स विवरण	ऑक्शन दिनांक	ऑक्शन समय से	तक
1.	रायपुर स्टेशन में गुढियारी साइड में होर्डिंग का विज्ञापन	20.01.23	15:00	15:30
2.	डब्ल्यूआरएस कॉलोनी में होर्डिंग के द्वारा विज्ञापन	20.01.23	15:00	15:40
3.	रायपुर पार्सल कार्यालय प्रवेश द्वार पर होर्डिंग विज्ञापन	20.01.23	15:00	15:50
4.	भाटापारा स्टेशन पर होर्डिंग का विज्ञापन	20.01.23	15:00	16:00
5.	आरएसडी और मोवा गेट पर होर्डिंग विज्ञापन	20.01.23	15:00	16:10
6.	शिवानंद नगर गेट पर होर्डिंग के द्वारा विज्ञापन	20.01.23	15:00	16:20
7.	सरस्वती नगर में होर्डिंग के द्वारा विज्ञापन	20.01.23	15:00	16:30
8.	कचना गेट पर होर्डिंग के द्वारा विज्ञापन	20.01.23	15:00	16:40
9.	भिलाई में होर्डिंग के द्वारा विज्ञापन	20.01.23	15:00	16:50
10.	दल्लीराजहरा स्टेशन पर स्टेशन विज्ञापन	20.01.23	15:00	17:00
11.	रायपुर स्टेशन परिसर में 1600sqft परिक्षेत्र में विज्ञापन	20.01.23	15:00	17:10
12.	बालोद स्टेशन में एटीएम	27.01.23	15:00	15:30
13.	धमतरी स्टेशन में एटीएम	27.01.23	15:00	15:40
14.	दल्लीराजहरा स्टेशन में एटीएम	27.01.23	15:00	15:50
15.	बेल्हा स्टेशन में एटीएम	27.01.23	15:00	16:00
16.	तिल्दा–नेवरा स्टेशन में एटीएम	27.01.23	15:00	16:10
17.	रायपुर स्टेशन में एटीएम	27.01.23	15:00	16:20
18.	भिलाई पॉवर हाउस स्टेशन में एटीएम	27.01.23	15:00	16:30
19.	दुर्ग स्टेशन चार पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	15:30
20.	दुर्ग स्टेशन दो पहिया पार्किंग तितुर्दीह	27.01.23	15:00	15:40
21.	भिलाई पॉवर हाउस स्टेशन में दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	15:50
22.	दुर्ग स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	16:00
23.	बालोद स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	16:10
24.	भिलाई स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	16:20
25.	भानुप्रतापपुर स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	16:30
26.	हथबंध स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	16:40
27.	दल्लीराजहरा स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	16:50
28.	कुम्हारी स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	17:00
29.	तेलघानी नाका बस और ट्रक पार्किंग	27.01.23	15:00	17:10
30.	सरोना स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	17:20
31.	सरस्वती नगर स्टेशन दो पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	17:30
32.	रायपुर स्टेशन पर तीन पहिया पार्किंग	27.01.23	15:00	17:40

सभी ई–नीलामी अधिसूचना का विवरण वेबसाइट **www.ireps.gov.in** पर अपलोड किया गया है।

पीआर/आर/सीनि. डीसीएम/एफएल/198 **सहायक वाणिज्य प्रबंधक/रायपुर**

South East Central Railway @secrail

प्रपत्र ए

सार्वजनिक उद्घोषणा

[भारत दिवाला तथा दिवालिया मंडल (कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया) विनियमन, 2016 के विनियमन 6 के अंतर्गत]

एफडीएस मैनेजमेन्ट सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड के क्रेडीटरों के ध्यानार्थ

	संबंधित विवरण	
1.	कॉर्पोरेट ऋणधारक का नाम	एफडीएस मैनेजमेन्ट सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड
2.	कॉर्पोरेट ऋणधारक के निगमन की तिथि	05 जनवरी, 2007
3.	वह प्राधिकरण जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणधारक निगमित/पंजीकृत है	कम्पनी रजिस्ट्रार, नई दिल्ली
4.	कॉर्पोरेट पहचान संख्या/कॉर्पोरेट ऋणधारक का लिमिटेड लाएबिलिटी पहचान संख्या	U74140DL2007PTC157502
5.	कॉर्पोरेट ऋणधारक के पंजीकृत कार्यालय तथा प्रधान कार्यालय (यदि कोई हो) का पता	डीडीए निर्मित फ्लैट नं. 20, भूतल, ब्लॉक–4 जो शिवाजी मार्ग, मोती नगर, नई दिल्ली, पश्चिम दिल्ली–110015, भारत में स्थित है।
6.	कॉर्पोरेट ऋणधारक के संदर्भ में दिवाला आरंभ होने की तिथि	9 जनवरी, 2023
7.	दिवाला प्रस्ताव प्रक्रिया के समापन की अनुमानित तिथि	8 जनवरी, 2023 (प्रस्ताव प्रक्रिया शुरु होने की तिथि से 180 दिन)
8.	अंतरिम प्रस्ताव प्रोफिशनल का नाम, पंजीकरण संख्या, जो अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेशनल के रूप में कार्यरत है	**मनोज कुमार आनंद** **पंजीकरण सं.: IBBI/IPA-001/IP-P00084/2017-2018/10180**
9.	बोर्ड में यथा पंजीकृत अंतरिम प्रस्ताव प्रोफिश्नल का पता एवं ईमेलः	पजी. पताः 2, कम्युनिटी सेन्टर, 3रा तल (निकट पीबीआर) मैक डोनाल्ड, नारायणा, नई दिल्ली–110028 ईमेलः anandmanoja@gmail.com
10	अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफिश्नल के साथ पत्राचार के लिये प्रयुक्त होने वाला पता तथा ईमेल	2, कम्युनिटी सेन्टर, 3रा तल (निकट पीबीआर) मैक डोनाल्ड, नारायणा, नई दिल्ली–110028 ईमेलः fdscirp@gmail.com
11	दावे जमा करने की अतिम तिथि	29 जनवरी, 2023
12	क्रेडिटर का वर्ग यदि कोई हो, धारा 21 की उप धारा (6ए) के उपबंध (बी) के अंतर्गत, अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफिशनल द्वारा सुनिश्चित किया गया	वर्ग (गों) का नामः लागू नहीं
13	किसी वर्ग में क्रेडिटर्स के प्राधिकृत प्रतिनिधि के रूप में कार्य करने के लिये पहचान किये गये इन्सॉल्वेन्सी प्रॉफिश्नल का नाम (प्रत्येक वर्ग से तीन नाम)	लागू नहीं
14	क) संबंधित प्रपत्र तथा ख) प्राधिकृत प्रतिनिधियों का विवरण उपलब्ध है	क) वेब लिंकः https://ibbi.gov.in/downloads ख) लागू नहीं

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि राष्ट्रीय कम्पनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली प्रधान पीठ, नई दिल्ली में कम्पनी याचिका आईबी–1085/पीबी/2020 के लिये आदेश के अनुसार सोमवार, 9 जनवरी, 2023 को **मै. एफडीएस मैनेजमेन्ट सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड** के संदर्भ में कॉर्पोरेट इन्सॉल्वेन्सी प्रस्ताव प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है। एतद्द्वारा **मै. एफडीएस मैनेजमेन्ट सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड** के क्रेडीटरों को निर्देश दिया जाता है कि प्रविष्टि सं. 10 में वर्णित पते पर अंतरिम प्रस्ताव प्रॉफेशनल के पास 28 जनवरी, 2023 को या उससे पूर्व प्रमाणों के साथ अपने दावे जमा करें।

फाइनांसियल क्रेडिटर्स केवल इलेक्ट्रानिक पद्धति से ही प्रमाणों के साथ अपने दावे जमा कर सकते हैं। अन्य सभी क्रेडिटर्स व्यक्तिगत डाक द्वारा अथवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से कॉलम सं. 14 में वर्णित वेबलिंक से डाउनलोड की जाने वाली संबंधित प्रपत्रों में प्रमाण के साथ अपने दावे जमा कर सकते हैं।

दावे का गलत अथवा भ्रामक प्रमाण जमा करने पर दंडित किया जा सकता है।

मनोज कुमार आनंद

तिथि: 15.01.2023 **एफडीएस मैनेजमेन्ट सर्विसेस प्राइवेट लिमिटेड**

स्थानः नई दिल्ली **के अंतरिम प्रस्ताव कर्मी**

पंजीकरण सं. IBBI/IPA-001/IP-P00084/2017-2018/10180

गोयल एल्युमिनियस लिमिटेड

(पूर्व में अद्वितीय ट्रेड इंडिया लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
सीआईएनः एल74999डीएल2017पीएलसी314879
रजि. कार्यालयः 2814/6, भूतल, चूना मंडी, पहाड़गंज, नई दिल्ली–110055
ई–मेल आईडीः info@advitiyatrade.co
वेबसाइटः www.advitiyatrade.co

पोस्टल बैलेट नोटिस और रिमोट ई–वोटिंग सूचना

कंपनी के सदस्यों को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 110 और अन्य लागू प्रावधानों के अनुसार, यदि कोई हो, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड के विनियम 44 के साथ पठित(सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 (सूचीकरण नियम),सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक–2 (एसएस–2) के अनुपालनार्थ, कंपनी ने उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मेल के माध्यम से, जिन सदस्यों की ईमेल आईडी शुक्रवार, 13 जनवरी, 2023 के अनुसार डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के रिकॉर्ड में पंजीकृत हैं, और अन्य सदस्यों (जिनके ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं हैं) को इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान सहित या निम्नलिखित मामलों के लिए पोस्टल बैलेट द्वारा कंपनी के शेयरधारकों की मंजूरी लेने के लिए, एक पोस्टेज प्रीपेड स्व–पता व्यापार उत्तर लिफाफे के साथ भौतिक मोड के माध्यम से, बैलेट फॉर्म डाक के साथ डाक मतपत्र नोटिस का प्रेषण शनिवार, 14 जनवरी, 2023 को पूरा कर लिया है :

मद सं.	संकल्प (संकल्पों) का विवरण
1.	रु.10/–(दस रुपये मात्र) प्रत्येक के नाममात्र/अंकित मूल्य के प्रत्येक 1 (एक) इक्विटी शेयर का रु.1 (एक रुपये मात्र) प्रत्येक के नाममात्र/अंकित मूल्य के प्रत्येक 10 (दस) इक्विटी शेयरों में उप विभाजन।
2.	कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के पूँजी क्लॉज में बदलाव।
3.	मैसर्स सदाना एंड कंपनी, चार्टर्ड एकाउंटेंट्स के इस्तीफे के कारण आकस्मिक रिक्ति को भरने के लिए मैसर्स वी.एन. पुरोहित एंड कंपनी, चार्टर्ड एकाउंटेंट्स (फर्म पंजीकरण संख्या 30404 ई} वैधानिक लेखा परीक्षक की नियुक्ति।
4.	कंपनी के स्वतंत्र निदेशक के रूप में श्री अचल कपूर (डीआईएनः09150394) की नियुक्ति/नियमितीकरण।

कंपनी ने अपने सभी सदस्यों को ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के उद्देश्य से सेंट्रल डिपॉजिटरी सिक्योरिटीज लिमिटेड (सीडीएसएल) की सेवाएं ली हैं। सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि डाक मतपत्र के माध्यम से मतदान मंगलवार, 17 जनवरी, 2023 को सुबह 09.00 बजे से शुरू होगा और बुधवार, 15 फरवरी, 2023 को शाम 5.00 बजे समाप्त होगा और इलेक्ट्रॉनिक मोड के लिए मतदान मंगलवार, 17 जनवरी, 2023 को सुबह 09.00 बजे से शुरू होगा और बुधवार, 15 फरवरी, 2023 को शाम 5.00 बजे समाप्त होगा।

निदेशक मंडल ने डाक मतपत्र/ई–वोटिंग प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए मैसर्स केएमपीएम एंड कंपनी, कंपनी सचिवों को संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया गया है। सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि विधिवत भरा हुआ और हस्ताक्षरित पोस्टल बैलेट फॉर्म संवीक्षक के पास **बुधवार, 15 फरवरी, 2023** को शाम 05:00 बजे तक पहुंच जाना चाहिए।

सभी सदस्य कृपया ध्यान दें कि उक्त संकल्प पर उपरोक्त तिथि के बाद ई–वोटिंग/पोस्टल बैलेट फॉर्म के माध्यम से किया गया मतदान वैध नहीं माना जाएगा। कोई भी सदस्य जो पोस्टल बैलेट फॉर्म प्राप्त नहीं करता है, वह या तो एक ईमेल भेज सकता है या कंपनी/कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट को आवेदन कर सकता है और डुप्लीकेट पोस्टल बैलेट फॉर्म प्राप्त कर सकता है। डाक मतपत्र की सूचना कंपनी की वेबसाइट (यानी https://goyalaluminiums.com/Postal-Ballot.php)पर भी डाली गई है।

डाक मतपत्र द्वारा मतदान का परिणाम कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में **गुरुवार, 16 फरवरी, 2023** को या उससे पहले घोषित किया जाएगा। परिणाम पंजीकृत कार्यालय और कंपनी की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा और उन स्टॉक एक्सचेंज को सूचित किया जाएगा जहां कंपनी के शेयर सूचीबद्ध हैं। यदि आपके पास ई–वोटिंग के संबंध में कोई प्रश्न या समस्या है, तो शेयरधारकों को स्काईलाइन फाइनेंसियल सर्विसेज प्रा. लिमिटेड, डी–153ए, पहली मंजिल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज–I, नई दिल्ली–110020, ईमेलः virenr@skylinerta.com से संपर्क करने का अनुरोध किया जाता है।

बोर्ड के आज्ञानुसार
गोयल एल्युमिनियस लिमिटेड
(पूर्व में अद्वितीय ट्रेड इंडिया लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
हस्ता/–
संदीप गोयल
प्रबंध निदेशक
डीआईएन : 07762515

भारत एकांश लिमिटेड

पंजी. कार्यालयः प्लॉट नं. 586, पॉकेट सी, आईएफसी, गाजीपुर, दिल्ली–110096
CIN: L74899DL1985PLC020973, फोन नं. 9355777335-36, **वेबसाइटः www.bharatekansh.com, ई–मेलः bharat.ekansh.ltd@gmail.com**

31 दिसम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही हेतु समेकित तथा स्टैण्डएलोन अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण

क्रम. सं.	विवरण	समेकित (रु. हजार में) ईपीएस को छोड़कर				स्टैण्डएलोन (रु. हजार में) ईपीएस को छोड़कर			
		समाप्त तिमाही		समाप्त नौमाही	समाप्त वर्ष	समाप्त तिमाही		समाप्त नौमाही	समाप्त वर्ष
		31-12-22 अलेखापरीक्षित	31-12-21 अलेखापरीक्षित	31-12-22 अलेखापरीक्षित	31-03-22 लेखापरीक्षित	31-12-22 अलेखापरीक्षित	31-12-21 अलेखापरीक्षित	31-12-22 अलेखापरीक्षित	31-03-22 लेखापरीक्षित
1	प्रचालनों से राजस्व	241.26	500.00	9,324.91	2,015.41	241.26	500.00	9,324.91	2,015.41
2	अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (कर, अपवादित मदों से पूर्व)	-831.09	-11,745.38	-1,014.42	-11,958.06	-572.17	192.28	-981.72	292.86
3	कर पूर्व अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (अपवादित मदों के पश्चात)	-831.09	-11,745.38	-1,014.42	-11,958.06	-572.17	192.28	-981.72	292.86
4	कर पश्चात अवधि हेतु निवल लाभ/(हानि) (अपवादित मदों के पश्चात)	-831.09	-11,745.38	-1,014.42	-12,034.30	-572.17	192.28	-981.72	216.62
5	अवधि हेतु कुल व्यापक आय (अवधि (कर पश्चात) हेतु तथा अन्य व्यापक आय (कर पश्चात) लाभ/(हानि) शामिल)	-831.09	-11,745.38	-1,014.42	-12,034.30	-572.17	192.28	-981.72	216.62
6	इक्विटी शेयर पूंजी	50,000.21	50,000.21	50,000.21	50,000.21	50,000.21	50,000.21	50,000.21	50,000.21
7	पुनर्मूल्यांकन आरक्षितियों को छोड़कर आरक्षितियां	490,862.30	491,929.31	490,862.30	491,876.72	15,995.14	16,973.20	15,995.14	16,976.86
8	ईपीएस (रु. 10/– प्रति शेयर अंकित मूल्य) वार्षिकीकृत नहीं								
	1. बेसिक	-0.17	-2.35	-0.20	-2.41	-0.11	0.04	-0.20	0.04
	2. डाइल्यूटेड	-0.17	-2.35	-0.20	-2.41	-0.11	0.04	-0.20	0.04

टिप्पणीः (क) उपर्युक्त सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंज के साथ दर्ज 31 दिसम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही के समेकित तथा स्टैण्डएलोन वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सारांश है। समाप्त तिमाही तथा वर्ष के वित्तीय परिणामों का पूर्ण प्रारूप कम्पनी की वेबसाइट www.bharatekanshlimited.com पर उपलब्ध है।

कृते भारत एकांश लिमिटेड
ह./–
विशाल कुमार श्रीवास्तव
(प्रबन्ध निदेशक)

स्थान : नई दिल्ली
दिल्ली : 13.01.2023

भारत सरकार
वित्त मंत्रालय, राजस्व विभाग
केंद्रीय अप्रत्यक्ष कर और सीमा शुल्क बोर्ड
माल और सेवा कर महानिदेशालय,
5वीं मंजिल, एमटीएनएल बिल्डिंग,
भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली –110066

उपभोक्ता कल्याण कोष – प्रस्तावों के लिए आमंत्रण

उपभोक्ता कल्याण कोष की स्थापना सीजीएसटी नियमावली, 2017 के नियम 97(7A) के अनुसार की गई है। केंद्रीय अप्रत्यक्ष कर और सीमा शुल्क बोर्ड (सीबीआईसी) एतद्द्वारा CWF योजना के तहत पात्र संगठनों से प्रस्ताव आमंत्रित करता है।

उद्देश्यः
फंड का उद्देश्य माल एवं सेवा कर (जीएसटी) के बारे में उपभोक्ताओं में जागरूकता पैदा करना है। इसमें उपभोक्ताओं के कल्याण को बढ़ावा देने और इसकी रक्षा करने के लिए वित्तीय सहायता प्रदान करना और उपायों को लागू करना शामिल है।

पात्रताः
संगठन/एजेंसियां/कोई भी सरकारी विभाग/मंत्रालय/भारत सरकार के प्राधिकरण/सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रम/निजी संगठन/उपभोक्ता कल्याण गतिविधियों में संलग्न गैर सरकारी संगठन और जो सीबीआईसी वेबसाइट https://www.cbic.gov.in/resources//htdocs-cbec/home_links/consumerwelfarefund/3%20Eligibility.pdf पर उपलब्ध पात्रता मानदंडों को पूरा करते हैं।

महत्वपूर्ण तिथियाँः
आवेदन 09 जनवरी 2023 से 09 फरवरी 2023 रात्रि 11:59 बजे तक प्राप्त किए जा सकेंगे। आवेदन केवल ई–मेल के माध्यम से भेजे जाएं। आवेदन dggst-cbic@gov.in. पर भेजे जाएं।

दिशानिर्देश और आवेदन प्रपत्रः

उपभोक्ता कल्याण कोष के संबंध में दिशानिर्देश सीबीआईसी की वेबसाइट https://www.cbic.gov.in/htdocs-cbec/home_links/Consumer%20Welfare%20Fund%20-%20Calling%20proposals%20under%20the%20scheme पर उपलब्ध हैं।

आवेदन पत्र https://www.cbic.gov.in/resources//htdocs-cbec/home_links/consumerwelfarefund/7%20A%20application%20form%20-%20English.pdf पर उपलब्ध हैं।

हा० /-
महानिदेशक

CBC15502/11/0020/2223

Advik Capital Limited

एडविक कैपिटल लिमिटेड

सीआईएनः L65100DL1985PLC022505
पंजीकृत कार्यालयः प्लॉट नंबर 84, खसरा नंबर, 143/84, भूतल, विस्तारित लाल डोरा, कंझावला, दिल्ली -110081,
फोन नंबरः 011-25952595
वेबसाइटः www.advikeroup.com/ail
ईमेलः info@advikgroup.com, cs@advikgroup.com

14-01-2023 को इस समाचार पत्र में प्रकाशित "31 दिसंबर 2022 को समाप्त तिमाही और नौमाही के लिए अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का विवरण" के विज्ञापन के सन्दर्भ में आम जनता और हितधारकों को सूचित किया जाता है कि उपरोक्त सूचना में दूसरी तालिका के शीर्ष में गलती से "स्टैंडएलोन" छप गया है जिसे स्टैंडएलोन के स्थान पर **"कंसोलिडेटेड"** पढ़ा जाना चाहिए। इस सम्बन्ध में असुविधा अत्यधिक खेदजनक है।

सूचना में अन्य सभी जानकारी पहले की तरह सामान रहेगी।

एडविक कैपिटल लिमिटेड के लिए
अश्विनी कुमार
पूर्णकालिक निदेशक और सीईएओ
DIN: 09651038

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 14/01/2023

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

कार्यालय अधिशाषी अभियन्ता, सार्वजनिक निर्माण विभाग, खण्ड रतनगढ़

क्रमांकः– दिनांकः–

अल्पकालीन ई–निविदा सूचना संख्याः 17/2022–23 खण्ड रतनगढ़

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की ओर से जिला चुरू में भवन एवं सड़क निर्माण/मरम्मत हेतु उपयुक्त श्रेणी में सार्वजनिक निर्माण विभाग राजस्थान एवं राज्य सरकार के अन्य विभागों तथा केन्द्र सरकार के अधिकृत संगठनों/केन्द्रीय लोक निर्माण विभाग/डाक एवं दूर संचार विभाग/रेल्वे इत्यादि में पंजीकृत संवेदकों, जो कि राजस्थान सरकार के ''ए'' एवं ''एए'' श्रेणी के संवेदकों के समकक्ष हो, से कार्यों हेतु ई-टेण्डरिंग के माध्यम से निर्धारित प्रपत्र में प्राप्त की जावेगी। निविदा से संबंधित विवरण वेबसाइट साईट **www.dirponline.org** व **www.eproc.rajasthan.gov.in** एवं **www.sppp.rajasthan.gov.in** पर देखा जा सकता है।

NIB No:- PWD2223A3569
1. PWD2223WSOB14108
2. PWD2223WSOB14110
3. PWD2223WSOB14111
4. PWD2223WSOB14112
5. PWD2223WSOB14113

हस्ता./–
अधिशाषी अभियन्ता
सानिवि खण्ड रतनगढ

DIPR/C/376/2023

रेलटेल

(भारत सरकार का उपक्रम)
सीआईएन स. L64202DL2000GOI107905

रेलटेल/उत्तरी क्षेत्र द्वारा विभिन्न रेलवे स्टेशनों पर सिंगल रूम और डबल रूम चिनाई वाली इमारतों (ईंट की संरचना) के निर्माण के कार्य के लिए पात्र बोलीदाताओं से ई–निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं– 127 सं. सिंगल रूम और 13 सं. डबल रूम। अनुमानित लागत : रू **10,33,37,930/-;** निविदा खुलने की तिथि : **06-02-2023;** धरोहर राशि : **रू 20,00,000/-**

निविदा सूचना और निविदा दस्तावेज **www.ireps.gov.in** और **www.railtelindia.com** पर उपलब्ध है। परिशिष्ट/शुद्धिपत्र केवल रेलटेल वेबसाइट और आईआरईपीएस पोर्टल पर डाला जाएगा।

दक्षिण रेलवे

दक्षिण रेलवे – चेन्नई मंडल

ई–निविदा सूचनाः M/SG.2022-23-322 तिथिः 06.01.2023
तथा M/SG.2022-23-323 तिथिः 09.01.2023

भारत के राष्ट्रपति के लिये तथा उनकी ओर से कार्यरत वरि. डीएसटीई/को–ऑर्ड/एमएएस द्वारा निम्न कार्यों के लिये ई–निविदा आमंत्रित हैः

ई–निविदा सं.	कार्य का नाम	अनुमानित नगदी मूल्य (रु.)	पूर्णता अवधि
M/SG.2022-23-322	चेन्नई मंडल में एजेजे–जेटीजे खंड में जेटीजे में 8.5 टर्नआउट्स में 1 के विस्थापन के सिलसिले में सिग्नलिंग एवं टेलीकॉम कार्य के भाग का प्रावधान।	29.96 लाख	5 माह
M/SG.2022-23-323	चेन्नई मंडल में एमएएस–जीडीआर स्टेशनों में विविध अभियांत्रिकी कार्यों के सिलसिले में सिग्नल एवं टेलीकॉम्युनिकेशन कार्य के भाग का प्रावधान।	33.45 लाख	12 माह

निविदा का सम्पूर्ण विवरण ई–निविदा पोर्टल https://www.ireps.gov.in से डाउनलोड की जा सकती है।

वरि. डीएसटीई–II/एमएएस, चेन्नई

Follow us on: twitter.com/GMSRailway

दक्षिण रेलवे

सेन्ट्रल वर्कशॉप्स, गोल्डन रॉक, दक्षिण रेलवे/तिरुचिरापल्ली–620004

अतिरिक्त प्रभाग

भारत के राष्ट्रपति के लिये तथा उनकी ओर से मुख्य वर्कशॉप प्रबंधक, सेन्ट्रल वर्कशॉप्स, गोल्डन रॉक, दक्षिण रेलवे, तिरुचिरापल्ली–620004 द्वारा हमारी ई–निविदा पोर्टल www.ireps.gov.in में दी गई निविदा सूचना के अनुसार निम्न कार्यों के लिये ऑनलाइन निविदायें आमंत्रित हैं।

कार्य का नामः सेन्ट्रल वर्कशॉप्स/दक्षिण रेलवे/गोल्डन रॉक, त्रिचि–620004 के एक्स क्लास लोकोमोटिव्स के रखरखाव/निर्माण के लिये लिंक मोशन कम्पोनेन्ट्स के पच्चासी नग (85 नग) के मशीनिंग के लिये कार्य अनुबंध

ई–निविदा सूचना सं.	CWTCPLG845MLMC202223
कार्य का अनुमानित मूल्य	रु. 34,42,880/– (रु. चौंतीस लाख बयालिस हजार आठ सौ अस्सी मात्र) (जीएसटी सहित)
निविदा प्रपत्र का मूल्य	रु. 3,000/–
बोली प्रतिभूति राशि	रु. 68,900/–
अनुबंध की अवधि	06 माह
निविदा बंद होने की तिथि एवं समय	09.02.2023 के 15.00 बजे

मुख्य वर्कशॉप प्रबंधक/गोल्डन रॉक,
सेन्ट्रल वर्कशॉप/दक्षिण रेलवे/पोनमलई

Follow us on: twitter.com/GMSRailway

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...भरोसे का प्रतीक ! ...the name you can BANK upon !

शाखा कार्यालय – सर्कल शस्त्र केन्द, हल्द्वानी (823400), उत्तराखण्ड, फोन नं. : 9557611888 ई–मेल : cs8234@pnb.co.in

मांग सूचना (कर्जदारों/जमानतदारों/बंधककर्ताओं को 60 दिवसीय सूचना)

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI Act) 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी नोटिस के सम्बन्ध में निम्नलिखित ऋणियों एवं जमानतियों द्वारा पंजाब नैशनल बैंक की निम्नलिखित शाखाओं से लिया गया ऋण अनर्जक आस्ति हैं। वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI Act) 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत बैंक द्वारा पंजीकृत/कोरियर डाक द्वारा प्रेषित डिमाण्ड नोटिस बैंक शाखा में वापस आ गए हैं। यदि ऋणी/जमानतियों द्वारा बैंक की उपरोक्त अवशेष राशि का भुगतान 60 दिन के अन्दर बैंक को नहीं किया जाता है तो बैंक उक्त में उल्लिखित भूमि–भवन का कब्जा सेक्शन 13(4) के अन्तर्गत लेने के लिए बाध्य होगा। बकाएदार/जमानतकर्ता (ओं) का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्तियों के मोचन के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा–13 की उप–धारा (8) के प्रावधान में दिये गये समय के सम्बन्ध में आमंतित्र किया जाता है।

क्र. सं.	बकायेदार/जमानतदार का नाम व पता	अचल परिसम्पत्तियों का विवरण	बकाया धनराशि
शाखा कार्यालय - काशीपुर एडीबी (453400)	मैसर्स काशीपुर बेवरेजेज प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता) यूनिटः 10 किमी, माइल स्टोन, ग्राम परमानंदपुर, बाजपुर रोड, काशीपुर–244713 (उधम सिंह नगर) श्रीमती मधु बाला चौहान पत्नी श्री वीरेंद्र कुमार चौहान (निदेशक/गारंटर) मकान नं 970, फेज 10 मोहाली, एसएएस नगर, मोहाली पंजाब–160062। श्री मनौर अंसारी पुत्र मल्लू अंसारी (गारंटर) मकान नं 2590, अम्बेडकर आवास योजना, सेक्टर 56, पलसौरा, चंडीगढ़–160036 मैसर्स काशीपुर बेवरेजेज प्राइवेट लिमिटेड (उधारकर्ता) पंजीकृत कार्यालयः 511/2 गली नं. 2 पांडव रोड, विश्वास नगर, शाहदरा दिल्ली –110032 श्री संदीप सिंह पुत्र स्व. दया नाथ सिंह (निदेशक/गारंटर) वार्ड नं. 8, सुभाष नगर, बाजपुर, जिला उधम सिंह नगर, उत्तराखंड –262401 मैसर्स मौर्या डिस्टिलर्स एंड बॉटलर्स प्राइवेट लिमिटेड (गारंटर) यूनिटः प्लाट नं 360–361 फेज 1 इंडस्ट्रियल एरिया, चंडीगढ़–160001 श्री वीरेंद्र कुमार चौहान पुत्र श्री राम स्वरूप सिंह (निदेशक/गारंटर) मकान नं 970, फेज 10 मोहाली, एसएएस नगर, मोहाली पंजाब–160062। श्रीमती नूर जन्नत पत्नी श्री मनौर अंसारी (गारंटर) मकान नं 2590, अम्बेडकर आवास योजना, सेक्टर 56, पलसौरा, चंडीगढ़–160055 मैसर्स मौर्या डिस्टिलर्स एंड बॉटलर्स प्राइवेट लिमिटेड (गारंटर) पंजीकृत कार्यालयः प्लाट नंबर 54/38 बी नंगली पूना गांव नई दिल्ली –110036	संपूर्ण कच्चे माल का दृष्टिबंधक (अर्थात रेक्टिफाइड स्पिरिट, कारमेल, पानी, बोतलें, ढक्कन, कॉकस, पैकिंग बाक्स, लेबल, आदि) विप, तैयार माल, रसायन, पैकिंग सामग्री और किसी अन्य प्रकार की सामग्री जो कारखाने या किसी अन्य स्थान पर पड़ी हो।	₹ 4,34,91,740.25 (चार करोड चौतीस लाख इकानवे हजार सात सौ चालीस और पच्चीस पैसे मात्र)+अनुपयुक्त ब्याज दिनांक 30.11.2022 से + अन्य खर्चे एनपीए की तिथि 20-12-2022 डिमांड नोटिस की तिथि 21-12-2022
		भूमि का एक टुकड़ा और भवन जिसका खसरा संख्या 89 मिन, जिसका क्षेत्रफल – 0.558 हेक्टेयर राजस्व में स्थित है जो डभोरा मुस्तहकम, काशीपुर, जिला उधम सिंह नगर, उत्तराखंड –244713। विक्रय विलेख दिनांक 19.03.2018 को उप पंजीयक काशीपुर के कार्यालय में बुक नं. 1, खंड संख्या 5235 पृष्ठ 303 से 318 क्रम संख्या पर 2381 पर दिनांक 19.03.2018 को दर्ज है।	
		भूमि का एक टुकड़ा जो ढकिया गुलाबो, तहसील काशीपुर, जिला उधम सिंह नगर में खाता संख्या 20, खसरा संख्या 22 मिन क्षेत्रफल 0315 हेक्टेयर है। विक्रय विलेख दिनांक 23.02.2010 जो बही नं1, जिल्द नं 2045 पृष्ठ सं. 319–338 पर क्रम सं. 1546 दिनांक 23.02.2010 को उप पंजीयक, काशीपुर के कार्यालय में श्रीमती मधुबाला चौहान के पक्ष में दर्ज है।	
		भूमि का एक टुकड़ा या पार्सल जो अमृतपुर, तहसील जसपुर, जिला उधम सिंह नगर, जिसका खसरा नं 343 खा मिन जिसकी माप पूर्व :38 फिट, पश्चिमः 38 फिट, उत्तरः 23 फिट और दक्षिणः 23 फिट कुल क्षेत्रफल 81.22 वर्ग मीटर है। बिक्री विलेख दिनांक 19.01.2007 जो बही नंबर 1, जिल्द नंबर 1482 पृष्ठ 143–146 पर क्रम संख्या 848 पर दिनांक 19.01.2007 को उप पंजीयक, काशीपुर के कार्यालय में श्रीमती मधुबाला चौहान के पक्ष में दर्ज है।	
		कारखाने की भूमि और भवन का विस्तार ग्राम महुआखेड़ा गंज, नंद नगर औद्योगिक एस्टेट, तहसील काशीपुर, जिला उधम सिंह नगर (उत्तराखंड) में खसरा नंबर 85, 86 प्लाट नंबर 34 में क्षेत्रफल 63311.84 वर्ग फीट में मेसर्स मौर्या डिस्टलर्स एंड बॉटलर्स प्राइवेट लिमिटेड के निदेशक श्री वीरेंद्र कुमार के नाम पर दर्ज है। (आईपी को मुख्य रूप से मैसर्स मौर्य डिस्टलर्स एंड बॉटलर्स प्राइवेट लिमिटेड के समूह खाते में गिरवी रखा गया है)	

कृपया ध्यान दें कि उक्त एक्ट की धारा 13(13) के अनुसार इस नोटिस के प्राप्ति के उपरांत उपरोक्त सम्पत्ति को बैंक की पूर्व लिखित सहमती के बिना किसी व्यक्ति या संस्था को आप विक्रय, लीज या अन्यथा (सामान्य प्रक्रिया के अलावा) हस्तांतरित नहीं करेंगे। आपको यह भी नोटिस दिया जाता है कि इस वैधानिक निषेधाज्ञा/प्रतिबन्ध का कोई भी उल्लंघन, उपरोक्त अधिनियम के अनुसार एक अपराध है। यदि किसी कारण से सामान्य प्रक्रिया में बंधक सम्पत्ति विक्रय की जाती है या लीज पर दी जाती है तो बिक्री/लीज के द्वारा प्राप्त की गयी आय बैंक के पास जमा/प्रेषित की जायेगी। ऋणी एवं जमानतियों को सूचित किया जाता है कि बैंक की सम्बन्धित शाखा में स्वयं उपस्थित हो 13(2) के अन्तर्गत प्रेषित डिमाण्ड नोटिस प्राप्त कर इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि के 60 दिन के भीतर अवशेष राशि का भुगतान सुनिश्चित करें ताकि उक्त अधिनियम के अन्तर्गत अग्रिम कार्यवाही से बच सकें।

दिनांक : 13.01.2023 स्थान : हल्द्वानी, जिला नैनीताल **प्राधिकृत अधिकारी**

यूको बैंक UCO BANK

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)

शाखा कार्यालयः निजामुद्दीन वेस्ट, नई दिल्ली–110014

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) (परिशिष्ट IV [नियम 8(1) देखें]

जबकि, अधोहस्ताक्षरी, वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत यूको बैंक, निजामुद्दीन पश्चिम शाखा, नई दिल्ली–110014 के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए दिनांक 05.11.2022 को मांग नोटिस जारी किया जिसमें उधारकर्ताओं (1) मैसर्स बालाजी सेल्स श्री सुधीर कुमार गुप्ता (मालिक) पुत्र परशादी लाल गुप्ता पताः – 51 चर्च रोड, भोगल जंगपुरा नई दिल्ली –110014, (2) श्री सुधीर कुमार गुप्ता पुत्र परशादी लाल गुप्ता (जमानतदार), पता :– 51 चर्च रोड, भोगल जंगपुरा नई दिल्ली–110014 से नोटिस में उल्लिखित राशि 23.10.2022 के अनुसार रु. 55,42,759.75 (रुपये पचपन लाख बयालीस हजार सात सौ उनतालीस और पचहत्तर पैसा मात्र)+ ब्याज (23 अक्टूबर–2022 से) उक्त नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर करने को कहा गया है।

उधारकर्ताओं/गारंटरों उक्त राशि को चुकाने में विफल रहे हैं, उधारकर्ता और आम जनता को एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर 12 जनवरी 2023 को कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं/गारंटरों और आम जनता को एतद्द्वारा आगाह किया जाता है उक्त संपत्तियों के साथ सौदा न करें और संपत्ति के साथ किसी भी तरह का लेन–देन यूको बैंक, निजामुद्दीन पश्चिम शाखा, नई दिल्ली–110014 को 23.10.2022 के अनुसार रु. 55,42,759.75 (रुपये पचपन लाख बयालीस हजार सात सौ उनतालीस और पचहत्तर पैसा मात्र)+ 23.10.2022 से आगे के ब्याज और आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

चर्च रोड भोगल जंगपुरा नई दिल्ली–110014 में स्थित संपत्ति वाले प्लॉट नंबर 11 का पूरा तहखाना। पंजीकरण संख्या 16201 पुस्तक संख्या 1, पृष्ठ संख्या 37 से 40 पर वॉल्यूम 4540, उप पंजीयक V नई दिल्ली में दिनांक 15.12.2004 को पंजीकृत।

स्थानः नई दिल्ली तिथिः 12/01/2023 **प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक**

PhoenixARC

फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड

सीआईएनः U67190MH2007PTC168303
पंजी. कार्यालयः दानी कॉर्पोरेट पार्क, 5वां तल, 158, सी.एस.टी. रोड, कलीना, सांताक्रूज (पू.),
मुंबई–400098, दूरभाषः 022–6849 2450, फैक्सः 022–6741 2313, ईमेलः info@phoenixarc.co.in
वेबसाइटः www.phoenixarc.co.in

परिसंपत्तियों का ऑनलाइन ई–नीलामी विक्रय

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (नियमावली) के नियम 8 और 9 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि अधिनियम) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए और प्रतिभूत ऋणों की वसूली के लिए उक्त सरफॉएसि अधिनियम और नियमावली के तहत प्राधिकृत अधिकारी के पास निहित यहां नीचे वर्णित उधारकर्ता/गारंटरों/बंधककर्ताओं की प्रतिभूत परिसंपत्ति के अधिग्रहण के अनुसार, प्राधिकृत अधिकारी ने नीलामी विक्रय द्वारा प्रतिभूत परिसंपत्तियों को बेचने का निर्णय लिया है।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ताओं/गारंटरों/बंधककर्ताओं को सूचित किया जाता है कि फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड, फीनिक्स ट्रस्ट एफवाई 22–21 (फीनिक्स) के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमताधीन काम कर रही है (एसाइमेंट अनुबंध दिनांकित 30–12–2021 द्वारा फीनिक्स के पक्ष में हीरो फिनकॉर्प लिमिटेड द्वारा ऋण के एसाइनमेंट के अनुपालन में), के पास बंधक रखी गई अधोवर्णित संपत्तियों को, ''जैसी है जहां है, जैसी है वहां जो कुछ भी है और बिना संसाधन आधार'' शर्त पर बेचा जाएगा। यह विक्रय ''ऑनलाइन–ई–नीलामी'' के माध्यम से वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित सरफॉएसि अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार, निम्न विवरणितानुसार बकाया देयराशि और इस पर आगे के ब्याज, शुल्कों एवं लागतों, इत्यादि की वसूली करने के लिए, नीचे दिए गए विवरणों के अनुसार किया जाएगाः

उधारकर्ता का नामः– मैसर्स वी केयर फिटनेस, अपने स्वामी श्री राज रानी सिंह– डी–216/3–4, भूतल, सेंट्रल बैंक, एम–ब्लॉक के समीप, जे एंड के पॉकेट के सम्मुख, दिलशाद गार्डन, झिलमिल, दिल्ली–110095– के माध्यम से अभिवेदित

सह–दायित्वधारक/गारंटरों/बंधककर्ताओं/साझीदारों का नामः– श्री राज रानी सिंह तथा श्री रोहित चालुकिया

सरफॉएसि सूचना दिनांकित 27.01.2020 के अनुसार देय राशिः रु. 1,82,06,041.56/– (रुपये एक करोड़ बयासी लाख छह हजार इकतालिस और छप्पन पैसे मात्र), 13.01.2020 के अनुसार, उपर्युक्त राशि पर संविदागत दर पर भविष्य के ब्याज, आकस्मिक व्ययों, लागतों, शुल्कों इत्यादि के साथ।

अचल संपत्तियों का विवरणः

मद सं. 1

संपत्ति सं. 1ः फ्लैट डी–1 (आगे की ओर) तृतीय तल क्षेत्रफल 92.90 वर्ग मीटर, जो संपत्ति भूखंड सं. डी–216/3 पर निर्मित, सेंट्रल ब्लॉक क्षेत्र सं. 3 में, सेंट्रल ब्लॉक, ग्राम झिलमिल ताहिरपुर की राजस्व संपदा, दिलशाद गार्डन, दिल्ली–110095 में स्थित हैं।

मद सं. 2

संपत्ति सं. 2ः भूतल (आगे की ओर) माप 1430 वर्ग फुट अधि निर्मित क्षेत्रफल, जो संपत्ति भूखंड सं. डी–216/3 पर निर्मित, सेंट्रल ब्लॉक क्षेत्र सं. 3 में, सेंट्रल ब्लॉक में, ग्राम झिलमिल ताहिरपुर की राजस्व संपदा, दिलशाद गार्डन, दिल्ली 110095 में स्थित हैं।

मद सं. 3

संपत्ति सं. 3ः भूतल माप 1140 वर्ग फुट अधि निर्मित क्षेत्र जो संपत्ति भूखंड सं. डी–216/4, (क्षेत्राधिमापन 123 वर्ग गज, क्षेत्र माप 250 वर्ग गज में से) सेंट्रल ब्लॉक में, ग्राम झिलमिल ताहिरपुर की राजस्व सम्पदा, दिलशाद गार्डन, दिल्ली 110095 में स्थित है।

अधिग्रहण का विवरणः– उपरोक्त संपत्तियां, सरफॉएसि अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार फीनिक्स के भौतिक अधिग्रहण में हैं।

संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समयः– 03.02.2023 (शुक्रवार) दोप. 12.00 बजे से अप. 2.00 बजे तक

आरक्षित मूल्यः– संपत्ति सं. 1ः रु. 50,00,000/– (रुपये पचास लाख मात्र), संपत्ति सं. 2ः रु. 60,00,000/– (रुपये साठ लाख मात्र), संपत्ति सं. 3ः रु. 45,00,000/– (रुपये पैंतालिस लाख मात्र)

धरोहर राशि जमाः– संपत्ति सं. 1ः रु. 5,00,000/– (रुपये पांच लाख मात्र), संपत्ति सं. 2ः रु. 6,00,000/– (रुपये छह लाख मात्र), संपत्ति सं. 3ः रु. 4,50,000/– (रुपये चार लाख पचास हजार मात्र)

ईएमडी प्रेषण विवरणः बैंक खाता – ''फीनिक्स ट्रस्ट एफवाई 22–21'' चालू खाताः 5846242904; कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, शाखाः कलिना, मुंबई, आईएफएससी कोडः KKBK0000631

वृद्धिशील मूल्यः– रु. 50,000/– (रुपये पचास हजार मात्र) और ऐसे गुणकों में

ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथिः– 23.02.2023 (गुरुवार) सायं 6 बजे से पहले

ई–नीलामी की तिथि एवं समयः– संपत्ति सं. 1ः 24.02.2023 (शुक्रवार) मध्या. 11 से दोप. 12 बजे के मध्य

संपत्ति सं. 2ः 24.02.2023 (शुक्रवार) मध्या. 11 से दोप. 12 बजे के मध्य

संपत्ति सं. 3ः 24.02.2023 (शुक्रवार) मध्या. 11 से दोप. 12 बजे के मध्य

संपत्ति के निविदा प्रलेखों के लिए लिंकः https://phoenixarc.co.in?p=1990&preview=true

नियम एवं शर्तेः

1. नीलामी बिक्री प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सरफॉएसि अधिनियम के प्रावधानों के तहत सहायता के साथ और ई–नीलामी के माध्यम से संचालित की जा रही है। नीलामी/बोलीदान केवल ''ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड'' के माध्यम से वेबसाइट https://www.bankeauctions.com के माध्यम से होगा तथा मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड ई–नीलामी के लिए मंच की व्यवस्था करने वाला सेवा प्रदाता है।
2. नीलामी, बोली दस्तावेज के नियमों और शर्तों के अनुसार और उसमें निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाती है। बोली प्रलेखों, नीलामी हेतु रखी गयी प्रतिभूत परिसंपत्तियों के विवरणों/बोली प्रपत्र प्राप्त करने के लिये बोलीदातागण फीनिक्स की वेबसाइट www.phoenixarc.co.in और यहां इसमें ऊपर दिए गए लिंक और सेवा प्रदाता की वेबसाइट www.bankeauctions.com पर जा सकते हैं।
3. बोलीदातागण, ई–नीलामी में अपने स्वयं के कार्यालयों/अपनी पसंद के स्थान से कोटिंग कर सकते हैं/बोलीदान कर सकते हैं। इंटरनेट कनेक्टिविटी की व्यवस्था प्रत्येक बोलीदाता को स्वयं/अपने आप करनी होगी। प्राधिकृत अधिकारी/फीनिक्स/सेवा प्रदाता को इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, सिस्टम क्रैश डाउन, बिजली की विफलता इत्यादि के लिए उत्तरदायी नहीं ठहराया जाएगा।
4. ई–नीलामी पर विवरण, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदातागण, मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के श्री हरीश गौड़ा से संपर्क कर सकते हैं, संपर्क नंबरः .91-124-4302020/2021/2022/2023/2024, +91-9594597555/07291981124/25/26, ईमेल आईडी : support@bankeauctions.com से संपर्क कर सकते हैं।
5. बोलीदातागण नीलामी के लिए रखी गई प्रतिभूत परिसंपत्ति के विवरणों का सत्यापन करने/बोली फॉर्म प्राप्त करने के लिए फीनिक्स की वेबसाइट www.phoenixarc.co.in पर भी जा सकते हैं।
6. ई–नीलामी, यहां इसमें ऊपर उल्लिखित तिथि और समय पर संचालित की जाएगी, जब ऊपर उल्लिखित प्रतिभूत परिसंपत्ति ''जैसी है जहां है, जैसी है वहां जो कुछ भी है एवं बिना संसाधन आधार शर्त पर बेची जाएगी।
7. सभी इच्छुक खरीददारों/बोलीदाताओं को उपरोक्त पोर्टल https://www.bankeauctions.com में अपना नाम पंजीकृत कराना होगा तथा उपर्युक्त वर्णितानुसार तिथि एवं समय पर ई–नीलामी में भाग लेने के लिए यूजर आईडी एवं पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करना होगा।
8. ई–नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक खरीददारों/बोलीदाताओं को ऊपर वर्णित धराज जमा करने की अंतिम तिथि को अथवा इससे पूर्व प्रतिभूत परिसंपत्ति के आरक्षित मूल्य के 10ः की वापसी योग्य बयाना जमा राशि के भुगतान का विवरण पैन कार्ड, कंपनी की स्थिति में बोर्ड के संकल्पों और पते के प्रमाण की प्रतियों के साथ जमा करना होगा। इच्छुक क्रेतागणों/बोलीदातागणों से अपेक्षित है कि वे यहां इसमें उपरोक्त विवरणित मदों (संपत्तियों) की प्रत्येक मद के लिए पृथक धराज प्रस्तुत करें।
9. सफल क्रेता/बोलीदाता अपने/उसके प्रस्ताव का 25 प्रतिशत (ईएमडी सहित) आरटीजीएस/एनईएफटी के माध्यम से ऊपर उल्लिखित नीलामी की तिथि को या अधिकतम अगले कार्य दिवस को बैंकिंग घंटों के समापन पर अथवा इससे पूर्व क्रमशः ऊपर उल्लिखित खाते में जमा करेगा, जिस जमा की अभिपुष्टि फीनिक्स द्वारा की जानी चाहिए, ऐसा नहीं करने पर बिक्री को विफल माना जाएगा और उक्त सफल क्रेता/बोलीदाता की ईएमडी जब्त कर ली जाएगी।
10. ई–नीलामी में सफल नहीं होने वाले अन्य सभी बोलीदाताओं की ईएमडी ई–नीलामी बंद होने के 72 कार्यकारी घंटों के भीतर फीनिक्स द्वारा वापस कर दी जाएगी। ईएमडी पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।
11. खरीद प्रतिफल की शेष राशि का भुगतान, सफल क्रेता/बोलीदाता द्वारा उक्त प्रतिभूत परिसंपत्ति की बिक्री की पुष्टि के पंद्रहवें (15) दिन या उससे पहले या लिखित रूप में हुयी सहमति के अनुसार विस्तारित अवधि के अंदर करना होगा। चूक की स्थिति में, तब तक जमा की गई सभी राशियां जब्त कर ली जाएंगी।
12. संपत्ति/संपत्तियों के निरीक्षण या अधिक जानकारी के लिए, संभावित बोलीदातागण श्री महेश मलुंजकर/श्री अजीत केविन/सुश्री प्रियंका पोल से उपरोक्त पते पर या mahesh.m@phoenixarc.co.in/ajit.kewin@phoenixarc.co.in/ priyanka.pol@phoenixarc.co.in(email) या 09920381684/8976809854 (मोबाइल) पर संपर्क कर सकते हैं।।
13. नीलामी के किसी भी चरण में, प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए और बिना किसी पूर्व सूचना के बोली/प्रस्ताव को स्वीकार/अस्वीकार/संशोधित/रद्द कर सकते हैं या नीलामी को स्थगित कर सकते हैं।
14. सफल क्रेता/बोलीदाता किसी भी वैधानिक बकाया, कर, देययोग्य शुल्क, खरीद आय पर लागूयोग्य जीएसटी, स्टाम्प शुल्क, पंजीकरण शुल्क इत्यादि का भुगतान वहन करेगा, जिसका भुगतान लागू नियम के अनुसार उसके/उसके/अपने पक्ष में प्रतिभूत परिसंपत्ति को संप्रेषित/सुपुर्द करने के क्रम में किया जाना आवश्यक है।
15. किसी भी समय संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक/गैर–सांविधिक देय, कर, दरें, आकलन, शुल्क, सोसायटी बकाया, शुल्क आदि का भुगतान, केवल सफल बोलीदाता की एकमात्र जिम्मेदारी होगी।
16. सफल क्रेता/बोली लगाने वाला किसी भी लागत/व्यय/शुल्क/प्रभार इत्यादि के लिए पूरी तरह से जिम्मेदार होगा जो उसके/अपने/स्वयं के पक्ष में अधिकारों के हस्तांतरण के लिए सोसायटी/किसी अन्य प्राधिकरण को देय होगा।
17. ऋणी/गारंटर, जो उक्त बकाया राशि के लिए उत्तरदायी हैं, इस बिक्री नोटिस को उपरोक्त नीलामी बिक्री के आयोजन के बारे में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 8 व 9 के अंतर्गत एक सूचना के रूप में मानेंगे।
18. इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले ऋणभारों, नीलामी में रखी गई प्रतिभूत परिसंपत्ति की हकदारी और प्रतिभूत परिसंपत्तियों को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकायों, जिसमें सांविधिक देयराशि इत्यादि शामिल हैं, के संबंध में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। नीलामी विज्ञापन, फीनिक्स की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी अभिवेदन को संस्थापित नहीं करता और संस्थापित करता हुआ नहीं माना जायेगा। फीनिक्स के प्राधिकृत अधिकारी किसी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/देयता के लिए किसी भी तरह उत्तरदायी नहीं होंगे।
19. यद्यपि समाचार–पत्र में प्रकाशित नीलामी सूचना में विनिर्दिष्ट विवरण, अधोहस्ताक्षरकर्ता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार संवर्णित किए गए हैं, तथापि अधोहस्ताक्षरकर्ता किसी त्रुटि, त्रुटिपूर्ण–विवरण अथवा चूक हेतु उत्तरदायी/जिम्मेदार नहीं होंगे।
20. यदि यहां इसमें ऊपर अनुसूचित नीलामी किसी भी कारण, चाहे जो भी कारण हो, से विफल हो जाती है तो फीनिक्स को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(5) और सरफॉएसि अधिनियम 2002 के प्रावधानों के तहत किसी भी अन्य विधि से प्रतिभूत परिसंपत्तियों को बेचने का अधिकार है।

हस्ता./–
प्राधिकृत अधिकारी
फीनिक्स एआरसी प्राइवेट लिमिटेड (फीनिक्स ट्रस्ट–एफवाई 22–21 के ट्रस्टी)

स्थान : दिल्ली
दिनांक : 15–01–2023

www.readwhere.com